

Signature d'une convention entre la LPO et Alpes Isère Habitat

Un quart des espèces animales est menacé d'extinction. La perte de la biodiversité est prouvée par la communauté scientifique. Il ne s'agit plus seulement de constater mais d'agir. Le rôle du secteur du bâtiment est déterminant. Alpes Isère Habitat prend part au nécessaire engagement en faveur de la protection de la biodiversité dans le cadre de ses activités de maîtrise d'ouvrage. Une convention de partenariat entre Alpes Isère Habitat et la LPO Auvergne-Rhône-Alpes destinée à préserver la biodiversité est signée le 24 mai 2024.

S'appuyer sur l'expertise de la LPO pour préserver la biodiversité

La mise en place de la convention de partenariat avec la LPO résulte d'une double démarche descendante et remontante.

Inscrite dans les orientations stratégiques d'Alpes Isère Habitat qui ont identifié la biodiversité comme un des enjeux environnementaux et visent à **Tendre vers un habitat respectueux des limites planétaires**, la convention s'appuie sur le constat du dépassement de 6 des 9 limites planétaires dont l'extinction de la biodiversité. À cet égard, **Végétaliser les lieux de vie et régénérer la biodiversité** constitue un des engagements de l'organisme visant à protéger et régénérer les écosystèmes naturels.

Elle s'appuie également sur 3 ans de collaboration informelle qui a permis d'intégrer spontanément la biodiversité dans 18 projets de construction neuve locative ou d'accession sociale et d'amélioration. Cette collaboration spontanée et fructueuse avec la LPO justifie la mise en place d'un cadre contractuel formalisé à la hauteur des enjeux environnementaux.

Avoir une démarche structurée qui fasse référence pour toute l'entreprise, sensibiliser et former les collaborateurs de la maîtrise d'ouvrage, s'assurer de la disponibilité et la réactivité d'un interlocuteur dédié de la LPO, disposer d'analyse d'impact de la mission avec une évaluation annuelle, sont autant d'objectifs visés par Alpes Isère Habitat qui pourra ainsi rendre compte de son engagement en matière de biodiversité.

Aux Acacias à Charvieu Charvagneux, une collaboration utile qui a protégé des oiseaux : dans cette résidence, des travaux d'isolation thermique sont programmés. À la demande d'Alpes Isère Habitat, la LPO a conduit un diagnostic ornithologique durant l'été 2023. Celui-ci a révélé que la résidence abrite une remarquable colonie d'hirondelles de fenêtre avec plus de 43 couples nicheurs, l'une des plus importantes colonies actuelles en Isère ! Au moins 4 couples de moineaux domestiques y nichent également. Enfin, une petite colonie d'une dizaine de martinets noirs a trouvé demeure dans quelques secrètes anfractuosités de la résidence. 3 espèces protégées par la loi. La pose à venir des panneaux d'isolation en façade entraînera l'obstruction des trous d'entrée, voire même la destruction, des nids de ces oiseaux nichant dans le bâti. C'est pourquoi, des nids et nichoirs artificiels sont installés, à proximité de là où les oiseaux nichaient auparavant.

Mettre en place une dynamique progressive et durable

Plusieurs principes ont été retenus pour l'élaboration de cette convention :

- **l'adaptabilité**, les prestations seront ajustées en fonction de la nature, la taille et la localisation du projet de maîtrise d'ouvrage ;
- **la liberté**, Alpes Isère Habitat tout comme la LPO se réservent le droit de ne pas intervenir sur une opération hors cadre réglementaire ;
- **la progressivité**, initialement destinée à l'activité de maîtrise d'ouvrage, elle a vocation à être étendue à la proximité qui assure la gestion du patrimoine vert de l'entreprise ;
- **l'autonomisation**, à l'accompagnement soutenu du démarrage de la convention avec des temps de formation et de sensibilisation des publics, succèdera une maîtrise progressive d'Alpes Isère Habitat.

Grace à cette convention de partenariat, Alpes Isère Habitat s'inscrit résolument et durablement dans une démarche de préservation de la biodiversité, autant conscient de l'impact de son activité sur l'environnement que de sa forte capacité d'action avec à ses côtés un acteur associatif, local et compétent.

LPO Auvergne Rhône-Alpes

Depuis plus de 100 ans, la LPO agit en faveur de la biodiversité dans toute la France. En Auvergne-Rhône-Alpes, la LPO continue à porter son message de protection de la nature partout dans la région, d'une seule et même voix.

L'ancrage local de la LPO Auvergne-Rhône-Alpes en fait aujourd'hui une actrice incontournable de la préservation de la nature sauvage, grâce à ses 13 000 adhérents, sa force militante, ses actions de terrain, son expertise et sa capacité à travailler avec de nombreux acteurs de la société.

> auvergne-rhone-alpes.lpo.fr

Alpes Isère Habitat

Acteur engagé au service d'une offre de logements sociaux adaptée aux besoins des habitants et des territoires.

30 750 logements - Présent sur 292 communes de l'Isère, du Rhône et de l'Ain

623 salariés - 7 directions territoriales assurant une gestion de proximité

> alpeshabitat.fr - [@alpeshabitat](https://twitter.com/alpeshabitat)

Contact presse

Sophie Guibot-Letestu
tél : 06 75 65 04 44