

**00118L0064T2bFONvm**



Location · appartement  
Ref. 00118L0064T2bFONvm

## **T2 à Varcès**

533 €<sup>CC</sup>  
Varcès  
48m<sup>2</sup>, 1 chambre, 2 pièces  
À voir rapidement

## **Ma location**

Résidence sécurisée avec interphone, située dans un secteur calme avec espaces verts, jeux enfants, à proximité de commerces de l'école primaire "Les Poussous" et "Charles Mallerin", du collège "Jules Verne", et d'un arrêt de bus desservant plusieurs lignes ( 25, 26, 45, 46). Stationnement facile Venez découvrir notre appartement 2 pièces de 48m<sup>2</sup> au 22 rue de la Suze à Varcès Au 2ème étage sans ascenseur Chauffage et eau chaude collectifs compris dans les charges Pas de frais d'agence \*\*Photos et visite virtuelle non contractuelles correspondant au logement avec décorations

Pas de frais d'agence.

Espace personnel en ligne.

1 mois de loyer de dépôt de garantie.

Possibilité APL.

Un loyer payable mensuellement quand le mois est écoulé.

Un préavis départ réduit à 1 mois.

## Mon budget

Loyer - **417€**

Charges - **116€**

Loyer + charges - **533€**

## Surface

48m<sup>2</sup>

## Ma visite virtuelle

---

## Détails

2 pièces

1 chambre

Chauffage collectif gaz

2 étages

## Équipements intérieurs

1 salle de bain

1 wc

wc indépendant

## Équipements extérieurs

Interphone

Espaces verts

Stationnement extérieur

## Environnement du bien

Calme

Sans vis-à-vis

## Service de proximité

Bus

Crèche

Ecole primaire

College

Proche commerce

Pharmacie

## **Les diagnostics énergétiques**

Diagnostic de performance énergétique

250

Indice d'émission de gaz à effet de serre

13